



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia de Brasília

PARECER TÉCNICO 36/2024 - DREN/PRAD/RIFB/IFBRASILIA

PARECER DREN

Assunto: 1ª Análise da documentação apresentada pela empresa ENGTERRA COMERCIO E SERVIÇOS LTDA. referente à reforma do Auditório do campus São Sebastião - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90007/2024

1. INTRODUÇÃO:

Foram analisados os seguintes documentos:

- Planilha orçamentária (Sintética);
- Composição dos Custos Unitários;
- Cronograma Físico-financeiro;
- Composição de BDI;
- Planilha de encargos sociais;
- Documentação de qualificação técnica.

2. ANÁLISE

2.1 Verificação da planilha orçamentária

2.1.1. Análise consistiu na verificação dos quantitativos dos itens apresentados na planilha da licitante, bem como avaliação dos preços unitários e cálculo do preço total, além da conferência da porcentagem de desconto aplicado nos itens.

2.1.2. Precisa ser colocada identificação da licitante no cabeçalho de todas as planilhas orçamentárias apresentadas.

2.1.3. Precisam ser apresentadas todas as composições de custo unitário referente aos preços unitários apresentados na planilha sintética, e não somente as composições elaboradas pela administração, apresentadas na planilha modelo como CCU-001 a CCU-014. Como optou-se por não preencher a coluna dos códigos, pode ser utilizada a numeração dos itens da planilha sintética para referenciar cada composição.

2.1.4. Precisa ser corrigida a unidade das composições de custo unitário CCU-007 e CCU-013, seguindo as mesmas que estão apresentadas na planilha sintética, nos itens 8.3.2 e 8.1.2, respectivamente. Ou seja, na CCU-007 passa a ser "M²" e na CCU-013 passa a ser "M".

2.1.5. Deve ser corrigida a metodologia de construção da Curva ABC de Serviços apresentada, já que devem ser colocadas as etapas em ordem decrescente em relação aos seus valores.

2.2. Qualificação técnica:

A análise da qualificação técnica foi feita com base nos itens e subitens 8.1, 8.2 e 8.3 do Projeto Básico, anexo ao edital.

O objeto de análise consistiu na documentação apresentada pela empresa onde consta apresentação de:

- Atestados técnicos;
- Certidões de Acervos Técnicos - CAT
- Certidão de Registro de Quitação no CREA-DF.

Resultado da análise da documentação de comprovação da capacidade técnica:

Item do edital	Documentação apresentada	Resultado
<p>8.1.6. Será exigida a apresentação do Registro ou inscrição da empresa no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), expedido pelo referido Conselho da região da sede da empresa, que deve apresentar rigorosamente a situação atualizada da empresa.</p>	<p>1.CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO No ° 00008801/2024-INT</p>	<p>Item atendido</p>
<p>8.2.1. Deverá ser comprovada por meio de atestados fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, em nome da licitante, que demonstrem a prévia execução de obras/serviços de características e complexidade semelhantes às constantes do objeto da licitação, especificando necessariamente o tipo de obra/serviço, as indicações da área em metros quadrados, os serviços realizados, e o prazo de execução e vigência. Os atestados devem corresponder a quantidade exigida relacionadas às parcelas de maior relevância, conforme quadro abaixo:</p> <p>EXECUÇÃO DE PISO EM GRANITO - Quantidade Exigida 110,05 m²</p> <p>EXECUÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA - Quantidade exigida 228,74 m²</p> <p>EXECUÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA - Quantidade exigida 11,18 m²</p>	<p>1. Atestados técnicos apresentados.</p>	<p>Item atendido</p>
<p>8.3.1. A licitante deverá apresentar o REGISTRO ou INSCRIÇÃO DO(S) RESPONSÁVEL(EIS) TÉCNICO(S) indicado(s) no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), conforme legislação profissional dos respectivos conselhos vigente;</p>	<p>1.CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO No ° 00008800/2024-INT - Profissional: WALISON ALVES DE QUEIROZ;</p> <p>2.CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO No ° 00008299/2024-INT - Profissional: JOSE CLERITON DE LIMA.</p>	<p>Item atendido</p>
<p>8.3.2. Apresentar Atestado(s) de Capacidade Técnico-Profissional, em nome do profissional, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado no CREA ou CAU, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico (CAT), expedida pelo CREA ou CAU da região pertinente, nos termos da legislação aplicável, em nome do(s) responsável(is) técnico(s), suficientes para a comprovação do acompanhamento e/ou execução de serviços com características semelhantes, compatíveis</p>	<p><u>1. Certidão de Acervo Técnico - CAT</u></p> <p>Obs. Certidão de Acervo Técnico – CAT expedida pelo CREA-DF constando</p>	

<p>com o objeto desta licitação e com o conselho profissional de origem. o(s) Atestados devem conter, no mínimo, as informações do objeto do contrato, nome do(s) profissional(is) responsável(is) pela(s) obra/serviços, quantificação principal, local, data de emissão do atestado, período de execução, além do nome e assinatura do signatário, contemplando os seguintes serviços:</p> <p>EXECUÇÃO DE PISO EM GRANITO</p> <p>EXECUÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA</p> <p>EXECUÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA</p>	<p>o profissional Engº Civil: WALISON ALVES DE QUEIROZ</p> <p><u>2. Atestados técnico apresentados</u></p>	<p>Item atendido</p>
--	---	----------------------

3. CONCLUSÃO

Na análise das planilhas orçamentárias verifica-se que a **empresa licitante deverá fazer os ajustes apontados no item 2.1.**

Quanto a habilitação técnica, observa-se que a licitante **atendeu a todos os itens da qualificação técnica definidos no edital, que foram comprovados por meio dos seguintes atestados:**

Execução de piso em granito: CAT 0720230002619 / CAT 0720240003522

Execução de Impermeabilização com membrana à base de resina acrílica: CAT 0720240001918

Execução de Impermeabilização com Manta Asfáltica: CAT 0720230002619/ CAT0720240001918

Conclui-se que a empresa licitante precisa realizar as correções mencionadas acima na planilha orçamentária e devolver para realização de nova análise.

Brasília, 20 de dezembro de 2024

(documento assinado eletronicamente)

Peter Menezes dos Reis Júnior

Engº Civil - CREA 33475/V-DF

DREN - IFB

Documento assinado eletronicamente por:

- **Peter Menezes dos Reis Junior, ENGENHEIRO-AREA**, em 20/12/2024 10:47:01.

Este documento foi emitido pelo SUAP em 20/12/2024. Para comprovar sua autenticidade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifb.edu.br/autenticar-documento/> e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 587447

Código de Autenticação: ea379eaa98



Reitoria
Setor de Autarquias Sul, Quadra 02, Lote nº 03,
Edifício Siderbrás., None, Asa Sul, BRASÍLIA / DF,
CEP 70.070-906
(61) 2103-2154